

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Свердловская область, г.Нижний Тагил, мкр 2 жилого района "Муринские пруды", квартал 3, 10-этажный дом № 10

№ 66-000384

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СУ № 5"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 455000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Магнитогорск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(351)943-81-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@tkklass.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: su5-tagil.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Базыкова
	1.5.2	Имя: Лилия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рафатовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СУ № 5"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7445025274
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057420500884
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕТКО ИНДАСТРИЗ РУС
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703745641
	3.1.4	Голосов в органе управления: 30 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лакницкий

	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 70 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-70-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-80-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 6 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды» (4,5 блок-секции)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-45-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 6 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды» (1,2,3 блок-секции)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6630500-61-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-44-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 4 в г.Нижний Тагил, улица Удовенко, микрорайона 3 жилого района «Муринские пруды»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Булата Окуджавы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-43-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 с котельной в г.Нижний Тагил, пересечение улиц Свердлова-Тимирязева, МКР"Свердловский", 1,2 б/с
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66305000-12-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация Союз строительных компаний Урала и Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 601 000 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 395 499 000 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 336 167 000 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Тагил
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Муринские пруды
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 10 (стр.)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: Свердловская область, город Нижний Тагил, микрорайон № 2 жилого района «Муринские пруды», квартал № 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11585,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТИЗИЗГЕО»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6623060055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Магнитогорскгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7414000287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0224-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МАГ Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7456022370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66-305000-337-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16т-2013
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.08.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное предприятие
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Нижний Тагил
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6623000754
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:56:0601010:152
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 269 921 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: да
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 20 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН (на территории ж.д. № 11)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): да, детская игровая площадка, площадка для занятия спортом, отдыха взрослых - общая территория ж.д. № 9,10,11
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): да (31 м2), общая территория ж.д. № 10,11
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: разработан проект, ассортимент посадочного материала в соответствии с климатическим и нормами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: при входе в подъезды запроектированы пандусы для обеспечения доступа МГН в дом

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: площадка для чистки ковров и одежды (20 м2) на территории ж.д. № 9
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижнетагильские Тепловые Сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6623075742
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 474
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал - НТ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6623034200

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 488-ТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал - НТ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6623034200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 488-ТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тагилэнергосети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6623000401

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 015/2224
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление городским хозяйством Администрации города Нижний Тагил
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6623045642
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-01/2443
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Специализированное предприятие «ТАГИЛЛИФТ-НТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6623094417
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 208				
				15.1.2	Количество нежилых помещений:				
				15.1.3	В том числе машино-мест:				
				15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
2	жилое	1	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
3	жилое	1	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
4	жилое	1	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
5	жилое	1	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
6	жилое	1	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
7	жилое	1	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
8	жилое	1	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
9	жилое	1	1	49.37	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
10	жилое	2	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
11	жилое	2	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
12	жилое	2	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
13	жилое	2	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
14	жилое	2	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
15	жилое	2	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
16	жилое	2	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
17	жилое	2	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
18	жилое	2	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
19	жилое	3	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
20	жилое	3	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
21	жилое	3	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
22	жилое	3	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
23	жилое	3	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
24	жилое	3	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
25	жилое	3	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84

26	жилое	3	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
27	жилое	3	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
28	жилое	4	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
29	жилое	4	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
30	жилое	4	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
31	жилое	4	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
32	жилое	4	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
33	жилое	4	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
34	жилое	4	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
35	жилое	4	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
36	жилое	4	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
37	жилое	5	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
38	жилое	5	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
39	жилое	5	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
40	жилое	5	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
41	жилое	5	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
42	жилое	5	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
43	жилое	5	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
44	жилое	5	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
45	жилое	5	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
46	жилое	6	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
47	жилое	6	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
48	жилое	6	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
49	жилое	6	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
50	жилое	6	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
51	жилое	6	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
52	жилое	6	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
53	жилое	6	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
54	жилое	6	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
55	жилое	7	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
56	жилое	7	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
57	жилое	7	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
58	жилое	7	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
59	жилое	7	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
60	жилое	7	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
61	жилое	7	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
62	жилое	7	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
63	жилое	7	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
64	жилое	8	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9

65	жилое	8	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
66	жилое	8	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
67	жилое	8	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
68	жилое	8	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
69	жилое	8	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
70	жилое	8	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
71	жилое	8	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
72	жилое	8	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
73	жилое	9	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
74	жилое	9	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
75	жилое	9	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
76	жилое	9	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
77	жилое	9	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
78	жилое	9	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
79	жилое	9	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
80	жилое	9	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
81	жилое	9	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
82	жилое	10	1	43.76	1	1	16.36	лоджия	1.9
83	жилое	10	1	52.93	2	1-2	28.2	лоджия	1.9
84	жилое	10	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
85	жилое	10	1	33.58	1	1	16.47	лоджия	1.84
86	жилое	10	1	33.7	1	1	16.53	лоджия	1.9
87	жилое	10	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.9
88	жилое	10	1	33.64	1	1	16.53	лоджия	1.84
89	жилое	10	1	53.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.9
90	жилое	10	1	59.15	2	1-2	28.52	лоджия	1.9
91	жилое	1	2	72.3	2	1-2	28.63	лоджия	1.84
92	жилое	1	2	51.43	2	1-2	28.8	лоджия	3.45
93	жилое	1	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
94	жилое	1	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
95	жилое	1	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
96	жилое	2	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
97	жилое	2	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
98	жилое	2	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
99	жилое	2	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
100	жилое	2	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
101	жилое	2	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
102	жилое	3	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
103	жилое	3	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67

104	жилое	3	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
105	жилое	3	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
106	жилое	3	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
107	жилое	3	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
108	жилое	4	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
109	жилое	4	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
110	жилое	4	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
111	жилое	4	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
112	жилое	4	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
113	жилое	4	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
114	жилое	5	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
115	жилое	5	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
116	жилое	5	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
117	жилое	5	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
118	жилое	5	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
119	жилое	5	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
120	жилое	6	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
121	жилое	6	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
122	жилое	6	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
123	жилое	6	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
124	жилое	6	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
125	жилое	6	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
126	жилое	7	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
127	жилое	7	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
128	жилое	7	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
129	жилое	7	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
130	жилое	7	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
131	жилое	7	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
132	жилое	8	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
133	жилое	8	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
134	жилое	8	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
135	жилое	8	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
136	жилое	8	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
137	жилое	8	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
138	жилое	9	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
139	жилое	9	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
140	жилое	9	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
141	жилое	9	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
142	жилое	9	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84

143	жилое	9	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
144	жилое	10	2	53.91	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
145	жилое	10	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
146	жилое	10	2	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
147	жилое	10	2	52.81	2	1-2	28.37	лоджия	1.79
148	жилое	10	2	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
149	жилое	10	2	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
150	жилое	1	3	71.81	2	1-2	28.54	лоджия	1.84
151	жилое	1	3	51.43	2	1-2	28.8	лоджия	3.45
152	жилое	1	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
153	жилое	1	3	53.92	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
154	жилое	1	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
155	жилое	2	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
156	жилое	2	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
157	жилое	2	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
158	жилое	2	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
159	жилое	2	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
160	жилое	2	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
161	жилое	3	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
162	жилое	3	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
163	жилое	3	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
164	жилое	3	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
165	жилое	3	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
166	жилое	3	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
167	жилое	4	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
168	жилое	4	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
169	жилое	4	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
170	жилое	4	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
171	жилое	4	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
172	жилое	4	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
173	жилое	5	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
174	жилое	5	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
175	жилое	5	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
176	жилое	5	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
177	жилое	5	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
178	жилое	5	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
179	жилое	6	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
180	жилое	6	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
181	жилое	6	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67

182	жилое	6	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
183	жилое	6	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
184	жилое	6	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
185	жилое	7	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
186	жилое	7	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
187	жилое	7	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
188	жилое	7	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
189	жилое	7	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
190	жилое	7	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
191	жилое	8	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
192	жилое	8	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
193	жилое	8	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
194	жилое	8	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
195	жилое	8	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
196	жилое	8	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
197	жилое	9	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
198	жилое	9	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
199	жилое	9	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
200	жилое	9	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
201	жилое	9	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
202	жилое	9	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84
203	жилое	10	3	53.68	2	1-2	28.71	лоджия	1.79
204	жилое	10	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
205	жилое	10	3	33.34	1	1	16.47	лоджия	1.67
206	жилое	10	3	53.9	2	1-2	28.8	лоджия	1.79
207	жилое	10	3	33.22	1	1	16.36	лоджия	1.84
208	жилое	10	3	43.73	1	1	16.36	лоджия	1.84

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Электрощитовая	1 этаж 2 блок-секции (отдельный вход)	Установка эл.оборудования	4.79
2	Электрощитовая	1 этаж 3 блок-секции (отдельный вход)	Установка эл.оборудования	4.79
3	ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	1 этаж 1 блок-секции (отдельный вход)	Размещение уборочного инвентаря	4.5
4	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Техподполье 1 блок-секции	Ввод системы отопления, установка приборов учета	38.45
5	Насосная	Техподполье 1 блок-секции	Установка насосного оборудования	3.75
6	Водомерный узел	Техподполье 1 блок-секции	Установка оборудования и приборов учета водоснабжения, противопожарного водовода и кранов	6.6
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 227 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк (УРАЛЬСКИЙ БАНК)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810572000025209
		Корреспондентский счет: 30101810700000000602
		БИК: 047501602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 745302001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02817780
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Расчетный счет застройщика № 40702810572000025209 открыт в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк 27 августа 2018 г.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811C942DC5B533E

Владелец: **ООО СУ № 5, Базыкова Лилия
Рафатовна, Магнитогорск**

Действителен: с 18.04.2018 по 18.05.2019